






LAR LUÍS SOARES DE SOUSA

ESTADO DO RIO DE JANEIRO



Relatório e Contas
Exercício de 2021



Ponta Delgada, 15 de março de 2022

ÍNDICE

	<u>Página</u>
Convocatória.....	1
Parecer do Conselho Fiscal.....	2
<u>Demonstrações Financeiras</u>	
Balanço em 31 de Dezembro de 2021.....	3
Demonstração de Resultados por Naturezas.....	4
Demonstração de Resultados por Funções.....	5
Anexo às Demonstrações Financeiras.....	6 a 18
Proposta de aplicação de resultados.....	19
Demonstração de Resultados dos últimos anos.....	20
Ativos Fixos Tangíveis/ Depreciações.....	21 a 23
Certidões Bancárias/Extratos.....	24 a 27
Balancete Analítico antes do fecho de contas.....	28 a 35
Regularizações do exercício de 2021.....	36 a 43
Balancete analítico depois do fecho de contas.....	44 a 52
Balancetes por valência.....	53 a 60
Lar de Idosos	
Apoio Domiciliário	
Património e Outros rendimentos	

A Direção

Presidente: Dr. ° Noé Venceslau Pereira Rodrigues

Vice-Presidente: Sr. ° António José Melo Furtado

Secretário: Sr.ª Dália Alves dos Santos

Tesoureiro: Sr. ° José Maria Brasil Gouveia

Vogal: Sr. ° Alcides Couto

Suplentes:

1.º Suplente: Sr. ° Vasco Botelho

2.º Suplente: Sr.ª Eusebia Guida Morgado

3.º Suplente: Sr. ° Rui Soares



Lar Luís Soares de Sousa
Rua Luís Soares de Sousa, n.º 66/70
Código-Postal: 9500-217 Ponta Delgada
Telefone: 296 287250 E-mail: secretariado@larluissouaresdesousa.pt

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

CONVOCATÓRIA

Nos termos do artigo 23.º e com os poderes que me são conferidos pelo artigo 27.º dos estatutos do Lar Luís Soares de Sousa, convoco todos os seus associados para a reunião da Assembleia Geral, que terá lugar no próximo dia 15 de Março, pelas 17:00 horas, sita à Rua Gil Mont'alverne Sequeira, n.º 13 a 15, com a seguinte ordem de trabalhos:

1.º Apresentação e votação do Relatório e Contas relativo ao exercício social do ano de 2021;

2.º Outros assuntos com interesse para a Instituição;

Se à hora marcada para a reunião da Assembleia Geral não se encontrarem presentes mais de metade dos associados, a mesma realizar-se-á, em segunda convocatória, 30 minutos depois, com qualquer número de associados presentes, nos termos do artigo 24.º n.º 1 dos estatutos.

Ponta Delgada, 24 de Fevereiro de 2022

O Presidente da Mesa da Assembleia Geral




(José Artur Jácome Corrêa)

RELATÓRIO E PARECER DO CONSELHO FISCAL

Excelentíssimos Associados.

Em obediência ao disposto na alínea c) do Artigo 43º dos estatutos, vem o Conselho Fiscal do Lar Luís Soares de Sousa de Ponta Delgada apresentar o relatório sobre a sua ação fiscalizadora e conceder o seu parecer sobre o Relatório de Contas do exercício findo em 31 de dezembro de 2021.

Assim, procedeu-se:

- a) À verificação da observância da lei e do cumprimento dos Estatutos do Lar;
- b) Com a periodicidade achada conveniente, os livros de escrituração e a documentação foram devidamente analisados;
- c) No encerramento do exercício, procedeu-se à necessária análise das contas apresentadas.

PARECER

Que a Assembleia Geral aprove:

- a) As contas do exercício findo em 31 de dezembro de 2021;
- b) Um voto de confiança aos membros da Direção, bem como aos demais colaboradores do Lar, pela competência e empenhamento com que exerceram as suas funções.

O CONSELHO FISCAL

09 de março de 2022

Dr. ° Duarte Félix Tavares Giesta



(Presidente)

Dr.ª Neusa Catarina Botelho

(1.º Vogal)

Dr. ° Luís Dâmaso Vasconcelos

(2.º Vogal)

Balanco em 31 de dezembro de 2021

RÚBRICAS	NOTAS	DATAS	
		31 DEZ 2021	31 DEZ 2020
ATIVO			
Ativo não corrente			
Ativos fixos tangíveis		4 697 740,81	4 902 789,21
Bens do patrimônio histórico e artístico e cultural		0,00	0,00
Ativos intangíveis		0,00	0,00
Investimentos financeiros		0,00	0,00
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Outros Créditos e ativos não correntes		0,00	0,00
		4 697 740,81	4 902 789,21
Ativo corrente			
Inventários		0,00	0,00
Créditos a receber		25 292,21	19 392,77
Estado e outros entes públicos		0,00	0,00
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		694,00	662,00
Outros ativos correntes		8 438,03	8 350,48
Caixa e depósitos bancários		378 550,11	234 784,13
		412 974,35	263 189,38
Total do ativo		5 110 715,16	5 165 978,59
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO			
Fundos patrimoniais			
Fundos		1 975 547,77	1 975 547,77
Excedentes técnicos		0,00	0,00
Reservas		0,00	0,00
Resultados transitados		-440 532,09	-463 622,64
Excedentes de revalorização		975 658,58	975 658,58
Ajustamentos / Outras variações nos fundos patrimoniais		2 421 600,69	2 508 017,14
		4 932 274,95	4 995 600,85
Resultado líquido do período		21 153,18	46 104,65
Total dos fundos patrimoniais		4 953 428,13	5 041 705,50
Passivo			
Passivo não corrente			
Provisões		83 322,80	36 690,00
Provisões específicas		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Outras dívidas a pagar		26 863,65	0,00
		110 186,45	36 690,00
Passivo corrente			
Fornecedores		33 775,81	74 181,35
Estado e outros entes públicos		13 324,77	13 401,74
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Diferimentos		0,00	0,00
		47 100,58	87 583,09
Total do passivo		157 287,03	124 273,09
Total dos fundos patrimoniais e do passivo		5 110 715,16	5 165 978,59

Demonstrações de Resultados por Naturezas

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		552.280,59	338.660,74
Subsídios, doações e legados à exploração		657.345,40	562.666,46
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		0,00	690,47
Fornecimentos e serviços externos		455.177,56	389.580,29
Gastos com o pessoal		700.492,82	623.984,91
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos		162.086,32	341.197,85
Outros gastos		9.166,50	6.257,17
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		206.875,43	222.012,21
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		185.884,97	176.044,92
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		20.990,46	45.967,29
Juros e rendimentos similares obtidos		162,72	137,36
Juros e gastos similares suportados		0,00	0,00
Resultados antes de impostos		21.153,18	46.104,65
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		21.153,18	46.104,65

Demonstração de Resultados por Funções

RENDIMENTOS E GASTOS	PERÍODOS	
	2021	2020
Vendas e serviços prestados	1 209 625,99	901 327,20
90641 - ERPI - Estrutura residencial para pessoas idosas	828 033,64	579 009,13
90648 - Residência Assistida	106 432,37	60 341,97
90643 - SAD - Serviço de Apoio ao Domicílio	275 159,98	261 976,10
Custo das vendas e dos serviços prestados	0,00	690,47
Resultado Bruto	1 209 625,99	900 636,73
Outros Rendimentos	162 249,04	341 335,21
90641 - ERPI - Estrutura residencial para pessoas idosas	104 903,31	174 690,43
90643 - SAD - Serviço de Apoio ao Domicílio	0,00	2 445,64
90648 - Residência Assistida	5 344,23	7 766,71
90649 - Patrimônio e outros rendimentos	52 001,50	156 432,43
Gastos de distribuição	923,00	327,50
90641 - ERPI - Estrutura residencial para pessoas idosas	923,00	327,50
Gastos administrativos	700 923,08	624 776,92
90641 - ERPI - Estrutura residencial para pessoas idosas	518 615,77	439 894,49
90643 - SAD - Serviço de Apoio ao Domicílio	180 700,89	184 882,43
90649 - Patrimônio e outros rendimentos	1 606,42	0,00
Gastos de investigação e desenvolvimento	0,00	0,00
Outros Gastos	1 349 368,59	1 194 747,78
90641 - ERPI - Estrutura residencial para pessoas idosas	1 057 531,07	761 716,51
90648 - Residência Assistida	11 140,23	8 594,10
90643 - SAD - Serviço de Apoio ao Domicílio	264 802,68	274 745,44
90649 - Patrimônio e outros rendimentos	15 894,61	149 127,69
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e	-679 339,64	-577 880,26
Gastos de financiamento (líquidos)	0,00	0,00
Resultado antes de impostos	-679 339,64	-577 880,26
Imposto sobre o rendimento do período	0,00	0,00
Resultado líquido do período	-679 339,64	-577 880,26

Anexo às Demonstrações Financeiras

▪ **Identificação da entidade**

Lar Luís Soares de Sousa – Instituição Particular de Solidariedade Social

NIF: 512 004 820

▪ **Domicílio da entidade**

Rua Luís Soares de Sousa, n.º.66

9500-217 Ponta Delgada

▪ **Natureza da atividade**

Missão

A missão do Lar Luís Soares de Sousa é a de dar apoio a idosos, no próprio domicílio ou acolhendoo nas suas estruturas residenciais, fazendo-o de forma justa e solidaria, com respeito pela pessoa humana e pelos seus direitos fundamentais, proporcionando-lhes a dignidade e o exercício pleno da cidadania até ao fim dos seus dias.

Visão

A nossa visão é a de sermos uma Instituição comprometida com a comunidade e integrante da rede social de apoio à população, em particular à população sénior mais necessitada da solidariedade social, otimizando a utilização dos nossos recursos, com a ambição de oferecer um atendimento útil e de qualidade diariamente renovada, eficiente e humana.

Esta visão integra genuinamente a cooperação com outras instituições similares e com as autoridades para a prossecução das políticas de solidariedade social na Região Autónoma dos Açores, interagindo com todos os serviços, nomeadamente sociais e de saúde.

Valores

Rigor – Assumimos as responsabilidades individuais e coletivas na prática social e na adequada utilização dos recursos disponíveis;

Transparência – Valorizamos as relações personalizadas, onde cabem a auscultação e a resposta a cada preocupação ou necessidade, partilhando um serviço humanizado, ético e feliz;

Inovação – Procuramos respostas inovadoras para os desafios que enfrentamos, para sermos eficientes, proporcionarmos comodidade e qualidade com simplicidade nos procedimentos internos;

Qualidade – Constituímos uma equipa individualmente responsável e participativa, geradora de confiança e segurança dos nossos Idosos e que procura o desenvolvimento pessoal e profissional;

Responsabilidade Social – Elegemos o bem-estar, a dignidade e a cidadania dos nossos Idosos, fomentando e praticando um espírito de justiça e responsabilidade social;

Realização – Desejamos obter permanentes melhorias nos resultados do trabalho e no cumprimento da nossa missão, garantindo a continuidade sustentada desta secular Instituição;

Equidade – Queremos que a missão que assumimos seja cumprida com imparcialidade, vivenciando princípios de igualdade entre todos os que beneficiam do nosso trabalho ou que o cumprem com profissionalismo e isenção.

Referencial Contabilístico de Preparação das Demonstrações Financeiras

Em 2021 as Demonstrações Financeiras foram elaboradas no pressuposto da continuidade das operações a partir dos registos contabilísticos da Instituição e de acordo com a Norma Contabilística e de Relato Financeiro para as Entidades do Sector Não Lucrativo (NCRF-ESNL), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 36-A/2011 de 9 de março. No anexo II do referido Decreto, refere-se que o Sistema de Normalização para Entidades do Sector Não Lucrativo é composto por:

- Bases para a Apresentação das Demonstrações Financeiras (BADF);
- Modelos de Demonstrações Financeiras (MDF) – Portaria n.º 105/2011 de 14 de Março;
- Código de Contas (CC) – Portaria n.º 106/2011 de 14 de Março;
- NCRF-ESNL – Aviso n.º 6726-B/2011 de 14 de Março;
- Normas Interpretativas (NI)

Principais Políticas Contabilísticas

As Demonstrações Financeiras foram preparadas de acordo com as Bases de Apresentação das Demonstrações Financeiras (BADF)

- **Continuidade:**

As informações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos registos contabilísticos, o que revela a operação da entidade no futuro, assumindo a continuidade de prestação de serviços e dos objetivos a que se propõe, não existindo necessidade de liquidar as atividades.

- **Regime do Acréscimo (periodização económica):**

Os efeitos das transações e de outros acontecimentos, são reconhecidos quando eles ocorrerem, (satisfeitas as definições e os critérios de reconhecimento de acordo com a estrutura conceptual, independentemente do momento do pagamento ou do recebimento) sendo registados contabilisticamente e relatados nas demonstrações financeiras dos períodos com os quais se relacionem. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e os correspondentes rendimentos e gastos são registados nas respetivas contas das rubricas “Devedores e credores por acréscimos” e “Diferimentos”.

- **Consistência de Apresentação**

As Demonstrações Financeiras apresentam-se consistentes de um período para o outro, quer a nível da apresentação, quer dos movimentos contabilísticos que lhes dão origem, exceto quando ocorrem alterações significativas na natureza que, nesse caso, estão devidamente identificadas e justificadas no relatório. Desta forma é proporcionada informação fiável e mais relevante.

- **Materialidade e Agregação:**

A relevância da informação é afetada pela sua natureza e materialidade. A materialidade depende da quantificação da omissão ou erro. A informação é material se a sua omissão ou inexatidão influenciarem as decisões económicas tomadas por parte dos utentes com base nas demonstrações financeiras. Itens que não são materialmente relevantes para justificar a sua apresentação separada nas demonstrações financeiras podem ser materialmente relevantes para que sejam discriminados nas notas deste anexo.

- **Compensação**

Devido à importância dos ativos e passivos serem relatados separadamente, assim como os gastos e os rendimentos, estes não devem ser compensados.

- **Informação Comparativa**

A informação comparativa deve ser divulgada, nas Demonstrações Financeiras, com respeito ao período anterior. Respeitando o Princípio da Continuidade da Entidade, as políticas contabilísticas devem ser conduzidas de maneira consistente em toda a Instituição ao longo do tempo. Procedendo-se a alterações das políticas contabilísticas, as quantias comparativas afetadas pela reclassificação devem ser divulgadas, tendo em conta:

- A natureza da reclassificação;
- A quantia de cada item ou classe de itens que tenha sido reclassificada;
- Razão para a reclassificação.

Políticas de Reconhecimento e Mensuração

i) Ativos Fixos Tangíveis

Os ativos que foram concedidos ao Lar Luís Soares de Sousa a título gratuito encontram-se mensurados ao seu justo valor, ao valor pelo qual estão segurados ou ao valor pelo qual figuravam na contabilidade.

As despesas subsequentes que a Instituição tenha com manutenção e reparação dos ativos são registadas como gastos no período em que ocorrem, desde que não sejam suscetíveis de gerar benefícios económicos futuros adicionais.

Os ativos fixos tangíveis estão registados ao valor patrimonial na Autoridade Tributária.

Cumprindo com a legislação em vigor, em 2021 procedemos à regularização das amortizações de todos os ativos fixos tangíveis, com base nos valores patrimoniais e das benfeitorias executadas.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos períodos de vida útil estimada que se encontra na tabela abaixo:

Ativos fixos tangíveis	Anos de vida útil	Taxa Amortização
Edifícios e outras construções	20	5,00%
Posto de Transformação	20	5,00%
Elevador	10	10,00%
Abastecimento	15	6,66%
Equipamento básico	6	16,66%
Equipamento de transporte	5	20,00%
Equipamento administrativo	6	16,66%
Outros ativos fixos tangíveis	6	16,66%

ii) Instrumentos Financeiros

Os ativos e passivos financeiros são reconhecidos apenas e só quando se tornam uma parte das disposições contratuais, sendo este ponto aplicável a todos “Instrumentos Financeiros” com exceção:

- Investimentos em subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos;
- Direitos e obrigações no âmbito de um plano de benefícios a empregados;
- Alterações no risco segurado;

- Alterações na taxa de câmbio;

Direitos decorrentes de um contrato de seguro exceto se o contrato de seguro resulte numa perda para qualquer das partes em resultado dos termos contratuais que se relacionem com:

- Entrada em incumprimento de uma das partes;
- Locações, exceto se resultar perda para o locador ou locatário como resultado;
- Alterações no preço do bem locado;
- Alterações na taxa de câmbio
- Entrada em incumprimento de uma das contrapartes

Cientes e outras contas a Receber

Os “Clientes” e as “Outras contas a receber” encontram-se registadas pelo seu custo estando deduzidas no Balanço das Perdas por Imparidade, quando estas se encontram reconhecidas, para assim retratar o valor realizável líquido.

Estas rubricas são apresentadas no Balanço como Ativo Corrente, no entanto nas situações em que a sua maturidade é superior a doze meses da data de Balanço, são exibidas como ativos não Correntes.

Depósitos Bancários

A rubrica “Depósitos bancários” inclui depósitos bancários de curto prazo que possam ser imediatamente mobilizáveis sem risco significativo de flutuações de valor.

Fornecedores e outras contas a pagar

As dívidas registadas em “Fornecedores” e “Outras contas a pagar” são contabilizadas pelo seu valor nominal.

iii) Fundos Patrimoniais

A rubrica “Fundos” constitui o interesse residual nos ativos após dedução dos passivos.

Os “Fundos Patrimoniais” são compostos por:

- Fundos atribuídos pelos fundadores da Entidade ou terceiros;
- Fundos acumulados e outros excedentes;
- Subsídios, doações e legados que o governo ou outro instituidor ou a norma legal aplicável a cada entidade estabeleçam que sejam de incorporar no mesmo.

Política Contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros:

Não se verificaram quaisquer efeitos resultantes de alteração voluntária em políticas contabilísticas.

i) Ativos Fixos Tangíveis

Outros Ativos Fixos Tangíveis

A quantia escriturada bruta, as depreciações acumuladas, a reconciliação da quantia escriturada no fim e no início dos períodos de 2020 e de 2019, respetivamente, mostrando as adições, os abates e alienações, as depreciações e outras alterações, que foram desenvolvidas de acordo com o seguinte quadro:

ii) Rédito

Para os períodos de 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 e 2021 foram reconhecidos os seguintes Réditos:

Descrição	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Quotas de utilizadores	1 581,00	2 236,00	2 154,00	1 311,00	944,10	479,79	805,00
Juros	0,00	0,00	0,00	566,75	909,32	2.078,80	2.954,41
Dividendos	162,72	137,36	62,19	62,73	77,61	367,65	137,10
Total	1 743,72	2 373,36	2 216,19	1 940,48	1.931,03	2.926,24	3.896,51

iii) Gastos com o pessoal

O número de membros dos órgãos diretivos, nos períodos de 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 e 2020 foram, respetivamente de “5 efetivos” e “4 suplentes”, todos não renumerados.

O número médio de pessoas ao serviço da Instituição em 31/12/2015 foi de “37”, em 31/12/2016 foi de “38”, 31/12/2017 foi de “38”, em 31/12/2018 foi de “38”, em 31/12/2019 foi de 39, em 31/12/2020 foi de 39 e em 31/12/2021 foi de 41.

Descrição		2021	2020	2019	2018	2017	2016
Lar de Idosos	Avenças	49 993,98	33 960,00	37 461,01 €	37 882,69 €	48 421,87 €	49 423,42 €
	Gastos c/ o pessoal	464 900,13	439 122,87	323 502,30 €	319 781,01 €	303 140,11 €	291 764,39 €
Apoio Domiciliário	Avenças	6 380,00	4 254,62	5 078,19 €	2 960,00 €	2 700,00 €	- €
	Gastos c/ o pessoal	160 489,82	184 862,04	199 440,96 €	180 558,33 €	214 622,66 €	195 303,05 €
Total		683 370,35	565 482,46 €	541.182,03 €	568.884,64 €	536.490,86 €	506.005,3 8€

Os gastos com o pessoal em 2021 foram muito mais elevados, atendendo que existiu mais encargos com horas extraordinárias proveniente do surto covid e reforço de mais pessoal.

iv) Divulgações exigidas por outros diplomas legais

- Não existem dívidas tituladas que não estejam evidenciadas no balanço.
- A Entidade não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora, nos termos do Decreto-Lei 534/80, de 7 de Novembro.
- Dando cumprimento ao estabelecido no Decreto-Lei 411/91, de 17 de Outubro, informa-se que a situação da Entidade perante a Segurança Social encontra-se regularizada, dentro dos prazos legalmente estipulados.
- Não existem dívidas a terceiros a mais de noventa dias.
- Não existem compromissos financeiros da Instituição, fora do balanço.
- Não existem responsabilidades da Direção da Instituição por garantias prestadas.

v) Outras Informações:

De forma a uma melhor compreensão das restantes demonstrações financeiras, são divulgadas as seguintes informações:

○ **Clientes e Utentes**

Para os períodos de 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 e 2021 a rubrica “Clientes” encontra-se com o seguinte saldo:

Descrição	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Clientes e Utentes c/c	(Saldo a Débito)						
ERPI	13.591,86 €	9 773,57 €	8 846,50 €	17.110,79 €	16.281,48 €	18.533,63 €	5.967,26 €
Residência Assistida	1.605,60 €	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
Apoio Domiciliário	7.834,75 €	8 140,20 €	4 639,53 €	9.123,22 €	8.997,91 €	13.777,19 €	1.417,55 €

Aponta-se que os utentes pagam sempre até ao dia 8 de cada mês, a mensalidade referente ao mês anterior, daí resultar um saldo devedor dos clientes no valor de 25.292,21 €.

Mensalidades recebidas em:

Mensalidades	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Lar - Utentes Institucionalizados	261 831,72 €	256 569,53 €	236 132,61 €	167 067,99 €	171.118,31 €	202.376,52 €	196.521,26 €

Lar - Utentes Privados	188 168,73 €	154 065,86 €	184 529,00 €	92.551,94 €	29.540,00 €	30.090,00 €	33.426,00 €
Residência Assistida	13.512,47 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Apoio Domiciliário	80 316,17 €	79 855,21 €	84 435,68 €	74.790,94 €	64.370,91 €	58.465,00 €	44.082,30 €
Apoio Domiciliário - Utentes Privados	6 631,50 e	2 445,64 €	5 606,82 €	6.854,73 €	2.354,24 €	- €	- €
Total	550 460,59 €	507 139,54 €	510 704,11 €	341.265,60 €	267.383,46 €	291.576,52 €	274.848,56 €

○ **Depósitos Bancários**

A rubrica de “Depósitos Bancários”, a 31 de Dezembro de 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 e 2021 encontra-se com os seguintes saldos:

Descrição	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Caixa	419,10 €	968,43 €	3 409,20 €	496,46 €	1.119,77	-	-
Depósitos à ordem	351 121,90 €	206 806,59 €	88 229,92 €	110 768,33 €	24.957,94	27.681,12	115.047,65
Depósitos a prazo	27 009,11 €	27 009,11 €	60 009,11 €	90.009,11 €	75.000,00	125.737,99	100.737,67
Total	378 550,11 €	234 784,13 €	151 648,23 €	201.273,90	101.077,71	153.419,11	215.785,32

Os valores a 31 de Dezembro estão alocados a pagamentos que se verificam no início de Janeiro seguinte.

○ **Fornecedores**

O saldo da rubrica de “Fornecedores” é discriminado da seguinte forma:

Descrição	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Fornecedores c/c	33 430,81	27 857,90	47.880,89	33.766,66	25.435,04	16.500,71	34.229,08
Total	33 430,81	27 857,90	47.880,89	33.766,66	25.435,04	16.500,71	34.229,08

o Estado e Outros Entes Públicos

A rubrica de “Estado e outros Entes Públicos” está dividida da seguinte forma e indica um saldo credor em:

Descrição	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Ativo							
Imposto sobre o Rendimentos das Pessoas Coletivas (IRC)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros Impostos e Taxas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Passivo							
Imposto sobre o Rendimentos das Pessoas Coletivas (IRC)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imposto sobre o Rendimentos das Pessoas Singulares (IRS)	2.286,00	1.756,00	1.778,38	1.812,00	2.183,00	2.609,77	0,00
Segurança Social	10.736,88	11.608,79	9.715,64	9.144,29	10.207,14	10.065,75	9.280,35
Outros Impostos e Taxas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	13 022,88	13.364,79	11.494,02	10.956,29	12.390,14	12.675,52	9.280,35

o Outras Contas a Pagar

A rubrica “Outras contas a pagar” desdobra-se da seguinte forma:

Descrição	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Pessoal						
Encargos com Férias e mês de férias	83 322,80	36 690,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cauções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras operações	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Perdas por imparidade acumuladas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fornecedores de Investimentos	345,00	44 269,88	22.876,03	225.975,88	419.642,93	95.046,47
Credores por acréscimo de gastos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Relatório de Contas Exercício de 2021

Outros credores	26 863,65	2.091,70	5.503,53	4.098,55	3.070,64	6.070,53
Total	110 531,45	83 051,58	28.379,56	230.074,43	422.713,57	101.116,98

O valor de 83 322,80 € relaciona-se com a provisão de pagamentos do subsídio de férias referente ao ano 2021 e ao vencimento do mês de férias.

o **Subsídios**

A Instituição reconheceu, nos períodos de 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 e 2021 os seguintes subsídios da tutela.

Descrição	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
ERPI	315 179,54	270 772,83	259 397,54	246 632,78	226.451,76	220.830,24	220.830,27
Residência Assistida	85 530,96	-	-	-	-	-	-
Apoio ao Domicílio	195 601,25	176 709,74	163 297,39	161.090,12	168.480,87	163.698,45	157.617,96
Convívio	0,00	0,00	16,86	202,22	183,38	169,56	169,56
Total	596 311,75	447 482,57	422 711,79	407.925,12	414.973,79	389.636,15	387.110,20

o **Fornecimentos e serviços externos**

A repartição dos “Fornecimentos e serviços externos” nos períodos findos em 31 de Dezembro de 2020, 2019, 2018, 2017, 2016 e de 2015, foi a seguinte:

Descrição	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Subcontratos - Exploração de Refeitórios	165 110,91	168 348,56	150 625,62	127 107,12	138.061,39	126.059,71
Serviços especializados Honorários, Conservação e reparações	102 815,60	76 687,41	149 634,64	74.508,41	91.142,18	82.120,41
Materiais	46 619,02	45 764,71	13 467,89	2.947,94	1.475,25	541,28
Energia e fluidos	48 205,71	46 022,55	49 429,94	39.498,88	48.898,00	43.019,04
Deslocações, estadas e transportes	923,00	327,50	791,90	555,04	1.542,85	487,00
Serviços diversos	79 352,76	48.747,78	54.028,03	12.110,96	12.264,12	11.259,39
Total	443 027,00	385 898,51	417 978,02	311.677,31	293.383,79	263.486,83

○ **Outros rendimentos e ganhos:**

Descrição	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Prédios Urbanos	36 467,00	37 467,00	39 817,29 €	42.964,80 €	22.289,90 €	21.050,79 €	21.730,06 €
Prédios Rústicos	15 434,50	17 730,60	15 728,10	14.669,92 €	15.940,06 €	10.296,60 €	8.521,00 €
Total	51 901,50	55 197,60	55 545,39	57.634,72 €	38.229,96 €	31.347,39 €	30.251,06 €

○ **Outros gastos e perdas**

A rubrica de “Outros gastos e perdas” encontra-se dividida da seguinte forma:

Descrição	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Impostos	7 043,31	3 857,06	3.823,48	3.828,63	6.671,46	5.598,65
Perdas em inventários	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.050,00
Gastos e perdas investimentos não financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	323,20	4.086,13
Outros Gastos e Perdas	2 123,19	2 400,11	3.745,53	6.081,94	1.673,15	2.262,49
Total	9 166,50	6 257, 17	7.569,01	9.910,57	8.667,81	12.997,27

○ **Resultados Financeiros**

Nos períodos de 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 e 2021 foram reconhecidos os seguintes gastos e rendimentos relacionados com juros e similares:

Descrição	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Juros e gastos similares suportados							
Juros suportados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferenças de câmbio desfavoráveis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros gastos e perdas de financiamento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Juros obtidos	0,00	0,00	0	566,75	909,32	2.078,80	2.954,41
Dividendos obtidos	162,72	137,36	62,19	62,73	77,61	367,65	137,10
Outros Rendimentos similares	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	28.924,43
Total	0,00	0,00	5.062,19	629,48	986,93	2.446,45	32.015,94
Resultados Financeiros	0,00	0,00	0,00	629,48	986,93	2.446,45	32.015,94

Balanco dos objetivos constantes do plano de atividades aprovado para o ano de 2021

1. Das necessidades de reorganizar e melhorar a regulamentação em vigor.

- ✓ Aprofundamos o compromisso dos trabalhadores com a missão da Instituição;
- ✓ Reforçamos disponibilidade financeira para a qualificação dos serviços prestados;
- ✓ Acompanhamos os impactos das medidas do plano de atividades e a sua execução;
- ✓ Inovamos as respostas sociais com as obras realizadas na ligação entre o edifício sede e as residências assistidas;
- ✓ Não avaliamos a eficiência, a informação, e a interdisciplinaridade na abordagem das problemáticas sociais existentes.
- ✓ A revisão da regulamentação interna foi substituída pela elaboração e adoção de Plano de Contingência da pandemia, sucessivamente revisto de acordo com a evolução do conhecimento sobre o vírus.

2. Valorização do trabalho dos que fazem cumprir a missão do LLSS.

- ✓ Foram executadas ou participadas ações de formação para melhorar as competências e valorização profissional dos trabalhadores;
- ✓ A missão da Instituição e seus valores pautaram todo o exercício social, aplaudindo-se a relação afetuosa dos trabalhadores com os idosos;
- ✓ Divulgou-se pelos trabalhadores o conhecimento das necessidades de cada utente, assegurando um ambiente geral de serviço humanizado;
- ✓ Continua necessário melhorar o rácio de trabalhadores às necessidades dos idosos, considerando a evolução da sua mobilidade;
- ✓ Melhoramos o espírito de pertença à Instituição;
- ✓ Adquirimos alguns meios técnicos de auxílio, facilitação e dignificação do trabalho.

3. Renovar totalmente a frota automóvel.

- ✓ Concluimos pela necessidade de uma viatura adaptada para o transporte de idosos de mobilidade reduzida à unidade de saúde e hospital;
- ✓ A verificação dos circuitos do SAD aconselhou uma tipologia de viaturas de menor dimensão;
- ✓ Foi adquirida uma viatura exclusiva e especialmente adaptada ao transporte e distribuição de refeições;
- ✓ Não foi feita qualquer consulta ao mercado para avaliar a possibilidade de aquisição de viatura para transporte coletivo;
- ✓ Apesar da melhoria na gestão da frota automóvel, ainda necessitamos de adotar medidas de maior controlo e identificação;
- ✓ Foi encontrada solução para o proteger a frota automóvel no seu estacionamento noturno;
- ✓ Encontra-se praticamente renovada toda a frota automóvel.

4. Recuperar património imóvel urbano.

- ✓ O inventário do património imóvel do LLSS e o respetivo registo está praticamente concluído, mas não concluimos a revisão de todos os contratos de arrendamento existentes.
- ✓ Temos em curso iniciativas para melhorar o rendimento do património imóvel (projetos em licenciamento);
- ✓ Concluimos as obras nas residências assistidas e foi construída a passagem coberta entre os dois edifícios;
- ✓ Não conseguimos colocar uma nova cobertura no edifício contíguo ao do Lar (impedimento camarário);

- ✓ Ainda não conseguimos licenciar a obra de construção de apartamentos na Rua Padre Serrão (licenciamento com problemas);
- ✓ Estão previstas obras de manutenção do ERPI reclamadas do empreiteiro como reparação de defeitos existentes ou impostas pelo licenciamento.

5. Melhorar a qualidade dos serviços prestados.

- ✓ Foi criado espaço de apoio à cozinha, com área para guarda de alimentos separada de área para produtos de limpeza.
- ✓ Foi monitorizada a qualidade do serviço concessionado de cozinha para permitir avaliar alternativa ao modelo existente.
- ✓ Foram melhorados os serviços administrativos mas ainda não se conseguiu informatizar todos os serviços;
- ✓ O gabinete de saúde tem sido equipado com alguns meios técnicos, mas necessita de um investimento permanente em recursos humanos e necessidades materiais;
- ✓ Não estendemos o serviço de saúde aos utentes do SAD;
- ✓ Instalamos um espaço para fisioterapia e recuperação motora e outro para o culto religioso.

6. Estudar a possibilidade de aumento da capacidade ERPI.

- ✓ Já foi realizado e apresentado o estudo de viabilidade do aumento de nova ala para ERPI no prédio imóvel sito a poente da sede social;
- ✓ Estão a ser estudados os enquadramentos financeiros para a execução do projeto de tal obra.

Acontecimentos Relevantes após o balanço

As demonstrações financeiras para o período findo em 31 de dezembro de 2021 foram aprovadas pelo Conselho Fiscal/Direção em 03 de março de 2022.

Agradecimentos

Agradecemos aos colaboradores e funcionários o trabalho diligente que executaram, aos idosos e seus familiares a cooperação dispensada e a boa referência dos nossos serviços, aos associados a sua solidariedade e apoio, à Direção Regional de Solidariedade Social e à Vice-Presidência do Governo regional dos Açores e a todos os beneméritos, a sua proximidade e contribuições.

Responsável pela elaboração do Relatório de Contas do Exercício 2021:

Direção

Rita Ventura Gouveia Franco | Gestora

Ponta Delgada, 15 de março de 2022

Proposta de aplicação de resultados

A Direção do Lar Luís Soares de Sousa propõe à Assembleia Geral que o saldo positivo obtido no exercício social de 2020, aprovado no respetivo relatório e contas, seja levado a “Resultados transitados”.

Ponta Delgada, 15 de março de 2022

A Direção



